RENDEZ-VOUS EN FRANÇAIS

MÉMO : EXPRESSION ORALE

Voici des idées et des « outils de communication » pour votre échange. Objectif : Parler de l'hébergement

Connaissez-vous Airbnb ou d'autres sites de ce type ? Cette plateforme numérique de logements à court terme est née en 2008 et s'est rapidement développée ces dernières années. Le principe est simple, la plateforme permet à des particuliers de louer tout ou une partie de leur habitation comme logement d'appoint à des vacanciers par exemple. C'est donc un service basé sur une « économie de partage » ou « participative » où des propriétaires d'un bien immobilier proposent un hébergement d'un ou de plusieurs jours à des locataires « temporaires »,

Pourquoi utiliser ce type de services ? A l'origine, ce concept de partage avait pour objectif de faire vivre une expérience locale réelle aux voyageurs qui venaient faire du tourisme et de permettre ainsi à chaque propriétaire d'arrondir ses fins de mois en offrant un hébergement provisoire dans un quartier très bien situé. C'est donc grâce à son offre de logement parfois plus économique qu'un hôtel ordinaire que des sites comme Airbnb ont commencé à attirer de plus en plus d'utilisateurs.
Cependant, de nouveaux problèmes apparaissent comme c'est le cas à Paris où plus de 30000 appartements locatifs sont proposés et vient bouleverser le panorama immobilier comme le souligne la maire de Paris : « Tous ces meublés touristiques loués à l'année sont autant de logements disponibles en moins pour les Parisiens ». Le prix des loyers commence à augmenter dans certains centre-villes et la vie riche et harmonieuse de certains quartiers tend à disparaitre.

Votre expérience :

- ✓ Racontez votre expérience ou celle d'une autre personne : avez- vous déjà utilisé ce type de services? Ou aimeriez-vous l'utiliser ? Connaissez-vous quelqu'un qui loue son appartement occasionnellement ? Ou vous-même ? Pouvez-vous décrire les endroits où vous êtes allé(s) ?

Votre opinion et réflexion :

- ✓ Quels sont les avantages et les inconvénients de ce type de service et de ce mode d'hébergement ?
- ✓ Pensez-vous qu'en utilisant Airbnb par exemple, c'est la meilleure façon de se loger à prix bon marché ?
- ✓ Quelle serait, pour vous, le meilleur endroit, la meilleure ville ou le meilleur quartier pour profiter de ces services ?
- ✓ Pensez-vous que certaines personnes profitent de ce système ? Qui et comment ?
- ✓ Des mesures doivent-elles être mises en place pour réguler cette plateforme ? Avez-vous des solutions à proposer ?

Pour vous aider

Des personnes	Des verbes	Des expressions
Un locataire Un propriétaire Un voyageur / Un vacancier Des voisins / des voisines L'entourage Les commerçants Les habitants / les citadins / les « autochtones »	S'inscrire sur le site Se loger / dormir Partager / échanger Louer Découvrir / rencontrer / connaître Profiter de Gagner / économiser de l'argent Dèménager	Arrondir ses fins de mois Au centre-ville Au premier / deuxième… étage Dans un quartier Faire du tourisme En avoir assez de quelque chose (du bruit, du monde, de la foule,,) Passer un week-end

Pour aller plus loin

Conseils pour utiliser Airbnb : https://tinyurl.com/kz7q5zy
A quels sites faire confiance pour louer ? : https://tinyurl.com/lr7g23j
Les galères au quotidien des habitants : https://tinyurl.com/zwpmc44
Continuez la conversation sur : https://www.facebook.com/ifmenfrancais